

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ДАЧНАЯ,9» МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №9
ПО УЛИЦЕ ДАЧНАЯ г. КРАСНОГОРСКА, ПРОВОДИМОМ
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
/итоги голосования/**

г. Красногорск

«12» апреля 2025 г.

С «31» марта по «10» апреля 2025 г. по адресу:
Красногорск улица Дачная, дом 9, цокольный этаж, помещение ТСЖ «Дачная,9»
(указывается полный адрес помещения, где осуществлялся сбор листов голосования)
было проведено ежегодное собрание членов ТСЖ «Дачная,9» в форме заочного голосования.
Начало приема бюллетеней: 31 марта 2025г. 6-00.
Окончание приема бюллетеней: 10 апреля 2025г. 24-00.

Инициатор собрания: Кирикова Н.Б. (кв. 30), Савкин Д.С. (кв. 74), Синько И.Ю. (кв. 87), Климов Ю.Е. (кв. 126), Ерхов В.С. (кв. 133).

В голосовании приняли участие **121 бюллетеней** членов ТСЖ, обладающих **9183,47 кв.м.**, что составляет **более половины** голосов от всех членов ТСЖ (**76,09%**), собрание признано **Правомочным**.
(правомочным, неправомочным)

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По первому вопросу: Избрание Председателем общего собрания Синько И.Ю. (собственник кв. 87) и Секретарем общего собрания Кирикову (собственник кв. 30), избрание членов счетной комиссии общего собрания по подсчету голосов общим списком в составе: Голубевой С.Ю. (24кв.), Духовой Ю.Г. (151 кв.), Зайцевой О.Ю. (128 кв.). Возложить обязанность по подписанию Протокола собрания на Председателя и Секретаря собрания.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8937,77	97,32	96,2	1,05	149,5	1,63

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8937,77 кв.м.**, что составляет **97,32%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято**.

2. По второму вопросу: Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Дачная,9» за период с 01.02.2024г. по 31.01.2025г. и заключения ревизионной комиссии об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за указанный период. (Приложение № 1).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8585,77	93,49	96,2	1,05	501,5	5,46

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8585,77 кв.м.**, что составляет **93,49%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: **принято**.

3. По третьему вопросу: Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2024г. (Приложение 2).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8429,55	91,79	96,2	1,05	657,72	7,16

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8429,55 кв.м.**, что составляет **91,79%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: принято.

4. По четвертому вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов на период с 01.02.2025г. по 31.01.2026г. с установлением обязательного платежа для собственников жилых и нежилых помещений в размере **49 руб./кв.м.**, с утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества МКД на период с 01.02.2025 по 31.01.2026 гг. (Приложение 3), являющимся неотъемлемой частью сметы доходов и расходов. Началом действия сметы установить 01 февраля 2025 года.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8523,12	92,81	281,4	3,06	378,95	4,13

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **8523,12 кв.м.**, что составляет **92,81%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: принято.

5. По пятому вопросу: Утверждение решения о направлении на погашение задолженности перед ресурсоснабжающими организациями и в счет исполнения текущей сметы:
- непредвиденных доходов за 2025 год;
- погашенной собственниками задолженности за периоды, предшествующие 2025 году.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7678,87	83,62	285	3,10	1219,6	13,28

КОЛИЧЕСТВО БОЛЬШИНСТВА ГОЛОСОВ по решению данного вопроса составляет **7678,87 кв.м.**, что составляет **83,62%** от числа голосов членов ТСЖ, участвующих в голосовании, решение: принято.

6. По шестому вопросу: Избрание членов Правления на период с 01.02.2025 по 31.01.2027гг.:

ФИО	ЗА (кв.м.)	Против(кв.м.)	Воздержался (кв.м.)
Синько И.Ю.	8937,77	96,2	149,5
Кирикова Н.Б.	8304,47	96,2	782,8
Ерхов В.С.	7748,72	238,1	1196,65
Савкин Д.С.	6322,52	510,15	2350,8
Зайчиков А.В.	7506,37	144,1	1533
Ерохин А.В.	8000,97	144,1	1038,4
Климов Ю.Е.	5991,82	302,2	2889,45

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За –Синько И.Ю.(97,32%), Кирикова Н.Б. (90,43%), Ерхов В.С. (84,38%), Ерохин А.В. (87,12%), Зайчиков А.В. (81,74%).

Правление Избрано.

7. По седьмому вопросу: Избрание Ревизионной комиссии на период с 01.02.2025 по 31.01.2027гг.:

ФИО	ЗА(кв.м.)	Против(кв.м.)	Воздержался(кв.м.)
Голубева С.Ю.	8070,35	96,2	1016,92
Духовная Ю.Г.	7896,15	96,2	1191,12
Зайцева О.Ю.	7841,55	96,2	1245,72

БОЛЬШИНСТВО ГОЛОСОВ: За –Голубева С.Ю. (87,88%), Духовная Ю.Г. (85,98%), Зайцева О.Ю. (85,39%). Ревизионная комиссия избрана.

Председатель собрания _____

Ирина Юрьевна
Кирикова Н.Б.

Синько Ирина Юрьевна

Секретарь собрания _____

Кирикова Н.Б.

С итогами работы счетной комиссии (Протокол) можно ознакомиться в офисе ТСЖ «Дачная,9».

